



TRIBUNAL RELOGEMENT DU CPH DE LA ROCHELLE

67 rue Jéricho – 17000 La Rochelle

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

DCE – AVRIL 2024

LOT 12-CHAPES-CARRELAGE-FAIENCE

Architecte : **GDV Architectes**

Bâtiment A – 6 rue des 3 Frères, 17000 LA ROCHELLE – 05 46 67 18 88 – contact@gdvarchitecture.com
06 22 77 28 75 – audebeau@gdvarchitecture.com

BET VRD – Structure : **BET ATLANTEC**

30 rue de la Belle Etoile, 17138 PUILBOREAU – 05 46 35 42 80 – accueil@bet-atlantec.fr

BET Fluides - Thermique : **PASSIVEA**

30 rue de la belle étoile, 17138 PUILBOREAU – 06 71 12 22 63 - passivea@passivea.fr

BET SSI : **PAC SSI**

16 allée des Forêts, 17620 AINT AGNANT – 06 07 97 32 09 - nicolas.vincent@pac-ssi.com

BET Acoustique : **ITAC**

5 rue Menou 44000 NANTES – 07 71 66 21 05 - l.dagouret@itac-acoustique.fr

Bureau de contrôle : **APAVE**

7 Rue Victor Grignard, ZI République 2, 86000 POITIERS – 06 12 20 46 23 - younas.dabdoubi@apave.com

Coordinateur SPS : **PREVENTIVIA**

ZA des Grands Chênes, 5, Rue du Chapoly, 69290 SAINT GENIS LES OLLIERES – 07 89 27 44 73 - alexis.chapuis@preventivia.pro

SOMMAIRE

1	GENERALITES	3
1.1	OBJET DU DESCRIPTIF	3
1.2	ETENDUE DES TRAVAUX	3
2	EXECUTION DES TRAVAUX	3
3	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES	4
3.1	NORMES ET REGLEMENTS	4
3.2	INDICATIONS AU CCTP	4
3.3	VISITE SUR SITE	4
3.4	ETAT DES LIEUX	4
3.5	CONDITIONS DE RÉALISATION	4
3.6	CONDITIONS DIVERSES	5
3.7	PROTECTION DES OUVRAGES	5
3.8	RESPONSABILITE	6
3.9	SUPPORT ET SURFACAGE DES CHAPES	6
3.10	ENTRETIEN DES REVÊTEMENTS	7
3.11	ECHANTILLON	7
4	DESCRIPTION DES OUVRAGES	7
4.1	RECEPTION DES SUPPORTS	7
4.2	CHAPE THERMO ACOUSTIQUE	8
4.2.1	CHAPE + ISOLANT DE 80 mm	8
4.2.2	ISOLANT ACOUSTIQUE	8
4.2.3	RAGRÉAGE DE SURFACE	8
4.2.4	REPLISSAGE DES GAINES TECHNIQUES	9
4.3	TRAVAUX DE CARRELAGE SOL	9
4.3.1	DEPOSE DU CARRELAGE EXISTANT	9
4.3.2	CARRELAGE COLLE – 30 x 60 – Zone ERP (Tribunal)	9
4.3.3	CARRELAGE COLLE – 30 x 30 – Zone ERP	9
4.3.4	CARRELAGE COLLE – 30 x 60 – zone tertiaire	10
4.3.5	SURBOTS CARRELES	10
4.3.6	PROFIL DE TRANSITION	10
4.3.7	PLINTHE CARRELAGE	11
4.4	TRAVAUX DE FAIENCES	11
4.4.1	FAÏENCE SANITAIRES - ERP	11
4.4.2	FAÏENCE SANITAIRES – TERTIAIRE (douche)	11
4.4.3	ETANCHEITE SOUS FAÏENCES	12
4.4.4	BAGUETTE DE FINITION	12
4.4.5	JOINT D'ETANCHEITE	12
4.5	PRESTATIONS DIVERSES	12
4.5.1	TAPIS D'ENTREE	12
4.6	LIMITE DE PRESTATIONS	12
5	DIVERS	13
5.1	MISE EN CONFORMITE PGC SPS	13
5.2	NETTOYAGE	13
5.3	REMISE DE DOCUMENTS	13

1 GENERALITES

**LES ENTREPRISES DOIVENT TENIR COMPTE
DE L'ENSEMBLE DES PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER - RT 2012**

**LES ENTREPRISES DOIVENT TENIR COMPTE
DE L'ENSEMBLE DES CONTRAINTES ACOUSTIQUES**

1.1 OBJET DU DESCRIPTIF

Le présent document a pour objet de définir les prestations incombant au lot et de permettre aux entreprises consultées d'établir leur proposition sans restriction ni réserve pour :

La rénovation et la construction d'une extension du Tribunal au 67 rue de Jéricho à La Rochelle pour le relogement du Conseil de Prud'hommes

Il définit l'ensemble des matériaux, matériels et prestations du par l'entreprise qui exécutera les travaux dans le cadre de cette opération.

Les travaux devront se conformer aux notices descriptives.

1.2 ETENDUE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comprennent, sans que cette liste soit limitative :

- Chapes de la zone ERP (tribunal)
- Ragréage de surface de la zone tertiaire.
- Sols et faïences

VARIANTES : les variantes entreprises sont autorisées si elles respectent la RT2012 en accord avec les FDES (voir l'étude thermique et environnementale de PASSIVEA)

Elles ne seront analysées que dans le cadre d'une économie possible.

Elles doivent respecter l'ensemble du cadre réglementaire du projet (par exemple RICT, étude thermique...)

L'ensemble des études à reprendre seront à charge de l'entreprise qui propose la variante, COMPRIS INCIDENCES SUR LES AUTRES CORPS D'ETAT.

2 EXECUTION DES TRAVAUX

- L'entrepreneur devra réaliser des détails d'exécution pour visa par la maîtrise d'œuvre.
- L'entrepreneur devra communiquer les réservations aux différents corps d'état.
- L'entrepreneur devra un nettoyage régulier sur le chantier de ces ouvrages et l'évacuation des gravats, déchets etc...lors de son intervention.
- L'entrepreneur devra transmettre à la Maîtrise d'œuvre et à l'entreprise concerné un courrier de réception de support.
- L'entrepreneur devra réaliser les plans d'exécution, note de calcul et mode de fixation pour visa de la maîtrise d'œuvre et avis du bureau de contrôle.
- L'entrepreneur devra remettre les fiches techniques des matériaux utilisés.
- Remettra à la fin du chantier les DOE en 3 exemplaires.

3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES PARTICULIERES

3.1 NORMES ET REGLEMENTS

La mise en œuvre et les matériaux devront répondre à toutes les normes du R.E.E.F. et D.T.U. 55 et leurs C.S.S. ainsi qu' :

- Aux décrets relatifs à la sécurité contre l'incendie dans les immeubles d'habitation.
- Aux règles édictées par le CSTB et QUALISOL.
- Aux normes françaises et aux classements U.P.E.C. (cahiers C.S.T.B.1028, LIVRAISON 118).
- Aux cahiers du C.S.T.B. (livret 50.02 cahier des charges 280 – LIVRAISON 35) aux règles de l'UNRST.
- Aux fascicules UEATC.
- DTU 23,2 ;26,2 ;53,1 ;53,2

L'entrepreneur devra utiliser des matériaux agréés par le C.S.T.B.

3.2 INDICATIONS AU CCTP

Le soumissionnaire est tenu de vérifier si les détails de construction décrits au CCTP sont complets, si les types de construction sont appropriés et s'ils présentent les qualités requises à l'utilisation pour laquelle ils sont prévus. Ceci s'applique également aux raccords à la maçonnerie et aux sollicitations auxquelles ils sont soumis.

3.3 VISITE SUR SITE

L'entrepreneur devra impérativement réaliser une visite des lieux afin de prendre en compte l'ensemble des travaux. **Les travaux s'exécuteront en site occupé.**

3.4 ETAT DES LIEUX

L'entrepreneur ne pourra prétendre à aucun supplément, sous prétexte d'une méconnaissance quelconque de l'état des lieux, des abords, accès, etc...

Il est censé s'être rendu sur place et avoir une parfaite connaissance de la zone à aménager, des ouvrages à démolir ou déconstruire, dans les emprises du projet définies sur les documents graphiques.

3.5 CONDITIONS DE RÉALISATION

Les revêtements seront conformes aux classifications, prescriptions et indications données dans le présent descriptif.

Ils devront correspondre aux tolérances d'usage concernant l'épaisseur, le poids, les nuances et les dimensions.

Les colles employées devront être compatibles avec les revêtements et, de ce fait, agréées par le fabricant de ce dernier, et devront présenter un avis technique du C.S.T.B.

Les revêtements seront obligatoirement mis en place avant la pose des plinthes (bois) et des appareils sanitaires (meubles évier, WC etc...)
Avant la pose des revêtements, l'entrepreneur vérifiera que la siccité des chapes soit bonne.

Les éventuels joints de rupture des dallages seront conformes au D.T.U.
Au cas où un durcisseur aurait été utilisé dans la confection de la chape ou encore un agent imperméabilisant, il faudra attendre le temps nécessaire de séchage complet de la chape.

La pose des revêtements ne pourra s'effectuer dans les locaux fermés et que par température intérieure supérieure à + 12°.

Après achèvement de la pose, les revêtements seront balayés à sec (ou passés à l'aspirateur), livrés propres exempts de toute trace de colle.

Les revêtements thermoplastiques seront mis en œuvre selon les directives (colles, soudures, encollage, découpe etc...).

3.6 CONDITIONS DIVERSES

Aucune mesure ne devra être prise à l'échelle métrique sur les plans. En cas d'erreur ou d'insuffisance de côtes, l'entrepreneur devra en référer à l'architecte, qui fera lui-même, les mises au point ou rectifications nécessaires.

L'entrepreneur sera seul responsable des erreurs qu'il aura constaté et non dénoncées aux intéressés ainsi que les modifications qu'entraîneraient pour lui ou quelconque corps d'état un oubli ou l'inobservation de cette clause.

Dans la description qui va suivre, l'architecte s'est efforcé de renseigner l'entrepreneur sur la nature des travaux à effectuer, leurs dimensions et leurs emplacements. Mais il convient de signaler que la description n'a pas un caractère limitatif et que l'entrepreneur devra exécuter comme étant compris dans son offre, sans exception, tous les travaux que la profession nécessite et qui sont indispensables pour l'achèvement complet des travaux concernant les constructions en cause.

L'entrepreneur sera tenu d'étudier avant tout commencement d'exécution, tous les documents graphiques remis par l'architecte les dispositions qui ne lui paraîtraient pas en rapport avec la solidité, la conservation, l'usage auquel ils sont destinés et l'inobservation des règles de l'art.

L'entreprise devra vérifier les cotes des supports devant recevoir les revêtements, en vérifiera la planitude (horizontalement et verticalement) et fera éventuellement les réserves utiles au maître d'œuvre avant d'entreprendre les travaux (selon cahier des charges CSTB n° 286 livraisons 35).

3.7 PROTECTION DES OUVRAGES

Comme tous les matériaux de sols neufs, les revêtements de sols fraîchement posés devront pendant une période définie, être protégés, il appartiendra à l'entrepreneur du présent lot de prendre ses précautions, soit interdisant l'accès de ces locaux et en établissant les protections nécessaires (polyanes, passage ISOREL, ou contreplaqué, etc...) si les nécessités et les délais de chantier l'exigent.

Ces dispositions seront arrêtées par le maître d'œuvre avec l'accord des entreprises intéressées.

Les revêtements seront livrés sans aucune tache parfaitement propres. Les déchets de coup et autres débris seront enlevés par les soins de l'entrepreneur adjudicataire. Il devra faire constater la fin de son intervention par le maître d'œuvre avant de quitter le chantier.

De plus, l'entrepreneur du présent lot aura à sa charge le nettoyage final avant réception des travaux et après intervention des autres corps d'état. Ce nettoyage comprendra l'enlèvement des taches de toutes natures, telles que celles de colle, enduit, peinture etc... qui auraient pu se produire pendant la livraison du bâtiment.

En cas de non-exécution, un nettoyage général sera assuré par l'entreprise de gros œuvre et porté au compte du corps d'état défaillant.

3.8 RESPONSABILITE

Pour tous les travaux précités dans le présent devis descriptif, l'entrepreneur aura à sa charge toutes les prestations nécessaires à la complète exécution des ouvrages à partir des surfaces livrées brutes ; il sera responsable de toute la durée du chantier jusqu'à réception des travaux.

3.9 SUPPORT ET SURFACAGE DES CHAPES

Les supports sont assimilés au support type en maçonnerie, ils sont constitués par des planchers dalles pleine en béton armé (dallage sur terre-plein ou porté).

Sols collés

Les chapes seront livrées à l'entreprise du présent lot soit finement talochées soit lissées (pour sols recevant revêtements collés).

Les tolérances de planimétrie des chapes seront telles qu'une règle de 2,00 m de longueur n'accuse en aucun point un écart supérieur de 7 mm et sur règle de 0,20 m, pas d'écart supérieur à 2 mm.

Même tolérance pour l'ouvrage fini.

L'entrepreneur du présent lot réceptionnera les chapes avant tout commencement de l'intervention.

L'entrepreneur du présent lot devra un surfacage à l'enduit pour pallier aux imperfections locales de chapes, ainsi qu'un ponçage du support si nécessaire (cahier CSTB 1835, livraison 237), les surfaces obtenues devront être sans vagues, trous ou brosses)

Cet enduit ne pourra remédier qu'aux défauts d'état du support et en aucun cas corriger la planimétrie, l'horizontalité et le niveau de sols.

L'enduit de lissage sera épais, c'est à dire 2,5 kg/ m² à 3 kg/m²; Il sera obligatoirement d'une qualité agréée par le C.S.T.B. et adapté tant à l'utilisation des locaux qu'aux colles et matériaux qui seront employés.

L'enduit de lissage sera de type P3 pour les sols avec classement P3 (3 mm d'épaisseur).

L'entrepreneur devra obligatoirement présenter son offre en respectant les marques des matériaux indiqués. Néanmoins, tous matériaux proposés non identiques à ceux décrits ci-après pourront être indiqués en variante hors devis par le titulaire du présent lot mais devront être rigoureusement de la qualité équivalente aux matériaux proposés en solution de base.

3.10 ENTRETIEN DES REVÊTEMENTS

L'entrepreneur de revêtement de sol mettra à la disposition de l'utilisateur la notice d'entretien du matériel.

Le cas échéant, et selon particularité du chantier, il demandera au fabricant de revêtements de sol des conseils d'entretien adaptés aux conditions d'utilisation des locaux.

3.11 ECHANTILLON

Tous les matériaux seront de qualité surchoix.

A l'ouverture du chantier, l'entrepreneur est tenu de soumettre à l'agrément du maître d'œuvre, une série d'échantillons et de documents graphiques, comprenant pour chaque ouvrage un échantillon correspondant à la référence indiquée au présent descriptif.

Prévoir choix coloris dans la gamme complète du fabricant dans les différents revêtements prévus.

4 DESCRIPTION DES OUVRAGES

4.1 RECEPTION DES SUPPORTS

Réalisation de la chape à la charge du présent lot.

Caractéristiques des carrelages :

- Le classement UPEC des carrelages employés devra correspondre à la destination des locaux
- Les carreaux employés devront être conformes à la norme NF P 61.101 en ce qui concerne les caractéristiques et les spécifications de marquage.
- Les caractéristiques géométriques et les tolérances dimensionnelles correspondront aux normes NF 10.401 et 10.402, lorsqu'il s'agit de dallages en matériaux naturels.
- Les entreprises devront obligatoirement informer la maîtrise d'œuvre et le maître d'ouvrage, avant la pose, sur les caractéristiques techniques des carreaux mis en œuvre et sur le choix commercial de l'arrivage, références précises, classement UPEC.
- Compris traitement des JD.

4.2 CHAPE THERMO ACOUSTIQUE

4.2.1 CHAPE + ISOLANT DE 80 mm

Fourniture et pose d'une chape flottante acoustique non adhérente, destinée à recevoir un sol souple ou carrelage collé.

La chape comprend :

- Une sous couche de désolidarisation par film polyane de 200 microns
- Fourniture et pose d'un isolant en panneau en mousse polyuréthane isolante sans HCFC, ni HFC et d'un parement multicouche étanche de type TMS **Efisol MF SI ou produit équivalent, épaisseur 80 mm ($R = 3,70 \text{ m}^2 \cdot \text{C}^\circ/\text{W}$)** sur toute la surface.
- FDES respectant le rapport RT2012 de PASSIVEA
- Plaques rainurés bouvetés
- Fourniture et pose de bande résiliente EFIRIVE en plinthe sur 10 cm de hauteur., autour des huisseries et canalisations désolidarisation périphérique
- Compris joint de fractionnement
- Compris décaisser pour bac de douche à l'italienne

Exécution d'une chape fluide autonivelante à base de ciment avec avis technique de marque type Agilia Sols C ou produit équivalent

Localisation : RDC de l'extension

4.2.2 ISOLANT ACOUSTIQUE

Fourniture et pose d'une sous-couche résiliente de type Digisol 319,

- Sous couche isophonique de 3 mm d'épaisseur environ, type Digisol 319
- Classement SC1 a2 A
- Les lés sont déroulés bords à bords avec recouvrements des languettes, compris bandes de rives périphériques
- Il est prévu un résilient acoustique sur toutes les zones carrelées de la zone ERP (tribunal).
- En relevés contre les murs et au droit de toutes les traversées de planchers

Localisation : RDC de l'extension

4.2.3 RAGRÉAGE DE SURFACE

Fourniture et pose de ragréage ciment, sur le support béton existant, après démolition et travaux préparatoires, le présent lot devra :

- Application au rouleau le primaire WEBERPRIM UNIVERSEL sur le support sec.
- Application d'un enduit de ragréage auto lissant de classe 3, type WEBERNIV.DUR mélangé avec du sable fin, afin de rattraper les imperfections du support. Dosage $1,7 \text{ kg/m}^2/\text{mm}$ d'épaisseur et de même classement au poinçonnement que les revêtements posés.
- Ponçage et nettoyage du ragréage.

L'épaisseur minimale d'application sera de 3 mm environ pour un classement P3. Les revêtements de sols seront posés par collage en plein suivant les règles de l'art et les prescriptions du fabricant.

Localisation : Ensemble des zones projets

4.2.4 **REMPLISSAGE DES GAINES TECHNIQUES**

La présente entreprise devra le remplissage par chape ciment des gaines technique à hauteur du seuil.

Localisation : RDC de l'extension

4.3 **TRAVAUX DE CARRELAGE SOL**

4.3.1 **DEPOSE DU CARRELAGE EXISTANT**

L'entreprise doit la dépose des sols en carrelage existant, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

Localisation : Ensemble de l'existant
Circulation et sanitaire

4.3.2 **CARRELAGE COLLE – 30 x 60 – Zone ERP (Tribunal)**

Fourniture et pose de sol en carrelage, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

- Marque : ARTE Design
- Gamme : Techstone – BEIGE ou équivalent.
- Dimension : 30 x 60 cm
- Épaisseur : 10 mm
- Classement U4 P4 E3 C2
- Coefficient de glissance : R10 C minimum
- Type de pose : pose en décalage

Mise en œuvre par pose collée par mortier colle haute performance type CERMIPLUS ou en pose

- Scellée sur chape ciment au présent lot
- Jointoiement par mortier fin hydrofuge type CERMIJOINT
- Compris angles rentrants et sortants.
- Couleur au choix de l'architecte sans limitation dans la gamme complète du fabricant pour carrelage et joint
- L'ensemble des travaux devra être conforme aux prescriptions, réglementations et avis techniques en vigueur.

Localisation : Zone ERP (tribunal)

4.3.3 **CARRELAGE COLLE – 30 x 30 – Zone ERP**

Fourniture et pose de sol en carrelage, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

- Marque : ARTE Design
- Gamme : Techstone – BEIGE ou équivalent.
- Dimension : 30 x 30 cm
- Épaisseur : 10 mm
- Classement U3 P2 E3 C1
- Coefficient de glissance : R10 minimum
- Type de pose : pose droite

Mise en œuvre par pose collée par mortier colle haute performance type CERMIPLUS ou en pose

- Scellée sur chape ciment au présent lot

- Jointoiement par mortier fin hydrofuge type CERMIJJOINT
- Compris angles rentrants et sortants.
- Couleur au choix de l'architecte sans limitation dans la gamme complète du fabricant pour carrelage et joint
- L'ensemble des travaux devra être conforme aux prescriptions, réglementations et avis techniques en vigueur.

Localisation : Zone ERP (tribunal)
Sanitaire et Salle de délibérés 2

4.3.4 **CARRELAGE COLLE – 30 x 60 – zone tertiaire**

Fourniture et pose de sol en carrelage, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

- Marque : ARTE DECO
- Gamme Nature BLANC ou équivalent.
- Dimension : 30 x 60 cm
- Épaisseur : 9 mm
- Classement U3 P2 E1 C0
- Coefficient de glissance : R10 minimum
- Type de pose : pose droite

Mise en œuvre par pose collée par mortier colle haute performance type CERMIPLUS ou en pose

- Scellée sur chape ciment au présent lot
- Jointoiement par mortier fin hydrofuge type CERMIJJOINT
- Compris angles rentrants et sortants.
- Couleur au choix de l'architecte sans limitation dans la gamme complète du fabricant pour carrelage et joint
- L'ensemble des travaux devra être conforme aux prescriptions, réglementations et avis techniques en vigueur.
- Compris Joint de fragmentation au niveau de JD par profil ALU.

Localisation : Circulation et sanitaire

4.3.5 **SURBOTS CARRELES**

Réalisation de plots béton habillés sur toutes les faces latérales par les plinthes
Remplissage par sable et finition par coulis de ragréage blanc lissé sur le dessus pour les surbots situés dans les pièces carrelées.

Localisation : Pour l'ensemble du projet, surbot en pied des nourrices de chauffage.

4.3.6 **PROFIL DE TRANSITION**

Fourniture et pose de profilé de transition de chez SCHLUTER® type RENO-RAMP avec ailettes à perforations trapézoïdales alternées et une surface striée et inclinée d'environ 10° avec un bord non saillant permettant une transition sans rebord.

Hauteur 20mm.

Mise en œuvre suivant les recommandations du fabricant.

Localisation : Ensemble des changements de finition de sols

4.3.7 **PLINTHE CARRELAGE**

Fourniture et pose de plinthe en carrelage, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

- Marque : ARTE Design
- Gamme : Techstone – BEIGE ou équivalent.
- Dimension : 30 x 10 cm
- Collée sur cloison ou murs au présent lot
- Jointoiement par mortier fin hydrofuge type CERMIJJOINT
- Couleur au choix de l'architecte sans limitation dans la gamme complète du fabricant pour carrelage et joint
- L'ensemble des travaux devra être conforme aux prescriptions, réglementations et avis techniques en vigueur.

Localisation : Ensemble des sols carrelés

4.4 **TRAVAUX DE FAIENCES**

4.4.1 **FAÏENCE SANITAIRES - ERP**

Fourniture et pose de faïence en carrelage, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

- Fourniture et pose de carreaux de faïence
- Format 30x60cm des chez ARTE Design, gamme : Techstone – BEIGE ou équivalent toute hauteur sur les 2 façades.
- Format 30x60cm des chez ARTE Design, gamme : Techstone – BEIGE TEXTURE ou équivalent toute hauteur sur les 2 façades.
- Fixation par colle pate plus de chez PRB ou similaire de classe 2 composée de résines acrylique modifié ou dispersion aqueuse, charges minérales fines, sables de quartz et adjuvants spécifiques
- Jointoiement par un joint de classe CG2 de chez PRB ou similaire de teinte blanche composé de liant hydraulique charges minérales régulateur de prise, résines plastifiantes et hydrofuge de masse

Localisation : Sanitaire WC – zone ERP

4.4.2 **FAÏENCE SANITAIRES – TERTIAIRE (douche)**

Fourniture et pose de faïence en carrelage, y compris tous les matériaux et matériels nécessaires à leur mise en œuvre ainsi que tous les transports et manutentions diverses.

- Fourniture et pose de carreaux de faïence
- Format 30x60cm des chez ARTE DECO gamme Nature BLANC ou équivalent.
- Toute hauteur sur les 2 façades niveau douche.
- Sur les vasques, une bande de 60cm x 60cm
- En crédence, Une bande de 60cm de hauteur du plan de travail.
- Fixation par colle pate plus de chez PRB ou similaire de classe 2 composée de résines acrylique modifié ou dispersion aqueuse, charges minérales fines, sables de quartz et adjuvants spécifiques
- Jointoiement par un joint de classe CG2 de chez PRB ou similaire de teinte blanche composé de liant hydraulique charges minérales régulateur de prise, résines plastifiantes et hydrofuge de masse

Localisation : Zone TERTIAIRE

Zone sanitaire douche – Salle de détente

4.4.3 **ETANCHEITE SOUS FAÏENCES**

Imperméabilisation par un SPEC type Préserfond de chez PRB ou similaire.

- Avis technique du CSTB derrière faïence au droit des bacs à douches et baignoires.
- Sur l'ensemble de la faïence (soit 2,50m de haut)

Localisation : Sous l'ensemble des faïences murales

4.4.4 **BAGUETTE DE FINITION**

Fourniture et pose de baguette de finition en L en aluminium brossé

Localisation : Sur toutes les arrêtes, angles des murets séparatifs des douches

4.4.5 **JOINT D'ETANCHEITE**

Exécution de joints élastomères de première catégorie LABEL SAN – JF

Localisation : Au droit des liaisons appareils sanitaires, cuisine, plan de travail et faïences.

4.5 **PRESTATIONS DIVERSES**

4.5.1 **TAPIS D'ENTREE**

Fourniture et pose de tapis d'entrée type Diplomate Premium LARGE de chez EMCO

- Velours coupé associant des fibres polyamide régénérées Econyl à 75% et polyamide BCF teintées masse à 25 %.
- Accessible aux personnes à mobilité réduite, avec cadres à encaster ou rampe anti-butoirs.
- Rétention de 94 % des salissures pour 6 ml, absorption de l'humidité = 4,8 litres/m2
- Grande résistance au trafic intense.
- Garantie de 7 ans
- Cadre alu scellé
- Épaisseur avec revêtement 9 mm
- Classement au feu : Bfl-s1

Nota : il y aura 10 / 20 cm de carrelage entre le tapis d'entrée et le seuil de la porte d'entrée du SAS.

Localisation : SAS d'entrée principale

4.6 **LIMITE DE PRESTATIONS**

A la charge du présent lot :

- Les réservations supérieures ou égales à 15 x 15 cm.
- Les siphons de sol
- Les formes de pente des douches
- Carrelage du tablier à carreler
- Surbot au niveau des nourrices
- Les revêtements de sol et la faïence murale

A la charge du lot CVC/Plomberie :

- Toutes les réservations de sections inférieures à 15 x 15 cm ;
- Les plans des réservations avec cotes
- Étanchéité au droit des receveurs

A la charge du lot électricité :

- Toutes les réservations de sections inférieures à 15 x 15 cm
- La mise à la terre des siphons de sol

5 DIVERS**5.1 MISE EN CONFORMITE PGC SPS**

L'entrepreneur devra se conformer au PGC du coordonnateur SPS et aux règles de sécurité et ce, pendant toute la durée des travaux.

Un poste "SECURITE" doit impérativement être valorisé dans le devis.

5.2 NETTOYAGE

L'entrepreneur du présent lot devra effectuer un nettoyage complet afin de les débarrasser de toutes salissures inhérentes aux travaux du présent lot.

Compris évacuation des gravois, palette de livraison et de stockage à la décharge publique.

D'une façon générale, l'entrepreneur devra le nettoyage de ses ouvrages et l'enlèvement de ses déchets.

Un poste "NETTOYAGE" doit impérativement être valorisé dans le devis.

5.3 REMISE DE DOCUMENTS

En fin de chantier, l'entreprise devra remettre au maître d'ouvrage, par le biais du maître d'œuvre et coordonnateur SPS, les DOE et DIUO.

Nature du support et nombre d'exemplaires suivant documents administratifs.

Un poste "REMISE DE DOCUMENTS" doit impérativement être valorisé dans le devis

FIN